

**KAMU TAŞINMAZLARININ YATIRIMLARA TAHİSİNE İLİŞKİN USUL VE ESASLARA
GÖRE YATIRIMCILARDAN İSTENECEK BELGELER LİSTESİ**

BELGENİN				KİŞİ		
SIRA NO	TARİHİ	NO'SU	ADEDİ	MAHİYETİ	GERÇEK	TÜZEL
1				(Değişik ibare:RG-29/7/2010-27656)Yatırım Teşvik Belgesi veya Yazı*	+	+
2				Yatırım Bilgi Formu	+	+
3				Organize sanayi bölgesinde boş parsel bulunmadığına ve yatırımın bu alanlarda yapılamayacağına ilişkin belge **	+	+
4				Endüstri bölgesinde boş parsel bulunmadığına ve yatırımın bu alanlarda yapılamayacağına ilişkin belge ***	+	+
5				Başvuru Ücretinin Yatırıldığına İlişkin Makbuz	+	+
6				Vaziyet Planı****	+	-
7				Oda Sicil Kayıt Örneği	+	-
8				Vergi Borcu Bulunmadığına İlişkin Belge (Herhangi bir mevzuat icermevecek şekilde olmalıdır.)	+	+
9				İşletme Hesabı Özeti	+	-
10				İşletmenin Son Üç Yıllık Bilançosu	+ / -	+
11				Son Üç Yıllık Mali Tablolar*****	+ / -	+
12				Halka Açık A.Ş.'lerde, Halka Açık İtina Oranını Gösteren Belge	-	-
13				Şirket Ana Sözleşmesi	-	+
14				Kanunî Temsilcilerin İmza Sirküleri ve Adresleri	-	+
15				Fizibilite Raporu ve Finans Tablosu*****	+	+
16				İstenecek Diğer Belgeler		

NOT:

Bu formun tüm sayfaları yatırımcı tarafından tasdik edilecektir.

(+) : Karşısında artı işareti olan belgeler ilgili sütündeki kişiden istenir.

(-) : Karşısında eksi işareti olan belgeler ilgili sütündeki kişiden istenmez.

(+/-) : Karşısında artı veya aynı zamanda eksi işareti olan belgeler ilgili kişide varsa istenir.

* : **Ekonomi Bakanlığı** (Teşvik Uygulama ve **Yabancı Sermaye** Genel Müdürlüğü) tarafından düzenlenecektir.

** : **Yatırım konusu itibarıyla Organize Sanayi Bölgesi içerisinde yapılabilecek yatırımlar için gerekli olup** Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığından alınacaktır.

*** **Yatırım yapılacak ilde endüstri bölgesi bulunması halinde ve konusu itibarıyla endüstri bölgesi içerisinde yapılabilecek yatırımlar için Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığından veya Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğünden alınacaktır.**

**** **Yaziyet planı; 1/200 veya 1/500 ölçekli parsel sınırı ve yapı yaklaşma sınırının belirtildiği varsa tüm imar koşullarının işlendiği taşınmazlar üzerine yapılacak bütün yapıların ve yatırım için gerekli acik sabaaların ölçülerinin ve alanlarının belirtildiği Çevre ve Şehircilik Bakanlığını proje düzenleme esaslarına uygun olarak hazırlanan vaziyet planı.**

***** **Yeni kurulan Şirketlerde kuruluş tarihinden itibaren düzenlenen mali tablolar istenir. Tüm mali tabloların SMMM/ YMM veya Vergi Dairesince onaylı olması gerekmektedir.**

***** **Yatırım tutarının elli milyon TL'yi aşması durumunda istenilecektir."**